

Città di Piacenza
AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA

Costituita con Deliberazione della Giunta Regionale Emilia Romagna n° 999 del 13 Luglio 2009

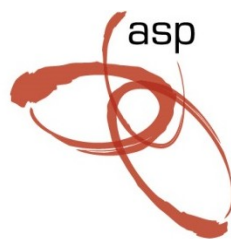
DETERMINAZIONE

Determinazione n. 140

Del 21/05/2020

OGGETTO:

ACQUISIZIONE, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI "GESTIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI, DI CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI SOLARI INSTALLATI NELLE STRUTTURE DI "ASP CITTA' DI PIACENZA" PER MESI 12" DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, IN MODALITA' TELEMATICA. CIG: 81358950F3. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.



Città di Piacenza
AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA

Costituita con Deliberazione della Giunta Regionale Emilia Romagna n° 999 del 13 Luglio 2009

DETERMINAZIONE

OGGETTO:

ACQUISIZIONE, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI ``GESTIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI, DI CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI SOLARI INSTALLATI NELLE STRUTTURE DI ``ASP CITTA' DI PIACENZA`` PER MESI 12`` DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, IN MODALITA' TELEMATICA. CIG: 81358950F3. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la determinazione a contrarre n. 351 del 19/12/2019 con la quale veniva indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in modalità telematica sulla piattaforma SATER, per l'affidamento del servizio di "gestione, conduzione, controllo, pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di riscaldamento centralizzati, di condizionamento, impianti solari installati nelle strutture di ASP Città di Piacenza" per mesi 12 - CIG. 81358950F3. Mediante la suindicata determinazione venivano inoltre approvati gli elaborati progettuali e la documentazione di gara;

Dato atto che:

- entro il termine di presentazione delle offerte (ore 12.30 del 24/01/2020) sono pervenute sulla piattaforma SATER i seguenti plichi (si veda verbale n. 1 del 27/01/2020) elencati in ordine di arrivo sul sistema:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data invio
ADIRAMEF SRL	07777350633	IT07777350633	PI021790-20	24/01/2020 09:52:14
ANTAS S.R.L.	02126260062	IT02126260062	PI021911-20	24/01/2020 10:45:14

- a seguito della disamina della documentazione amministrativa da parte del Seggio di gara nominato con la determinazione n. 351 del 19/12/2019 (si vedano verbali n. 1 del 24/01/2020 e n. 2 del 06/02/2020) venivano ammesse alla successiva fase (apertura e disamina offerte tecniche da parte della Commissione giudicatrice) le seguenti società:

- 1) Società Adiramef S.r.l. con sede legale in Napoli (NA), via Ben Hur n. 72, c.f. 07777350633;
- 2) Società Antas S.r.l. con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), Loc.tà Gragnanino, via Madre Teresa di Calcutta n. 12, c.f. 02126260062;

- per l'appalto in oggetto il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art. 8 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice è nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. tre membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

Richiamati inoltre l'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare:

- il comma 1 che prevede: "*Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto*";

- il comma 3 che statuisce: "*....la stazione appaltante può, in caso di affidamento di contratti per i servizi e le forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per i lavori di importo inferiore a un milione di euro o per quelli che non presentano particolare complessità, nominare alcuni componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione, escluso il Presidente. Sono considerate di non particolare complessità le procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione ai sensi dell'articolo 58...*"

Preso atto che nell'organico dell'ASP Città di Piacenza non è reperibile personale dipendente che attualmente possa svolgere la funzione di Commissario della Commissione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto opportuno, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, di individuare i membri della Commissione giudicatrice di seguito elencati (come da apposite richieste conservate agli atti d'ufficio):

- Presidente: Ing. Stefano Cavanna, Direttore Generale di Acer Piacenza
- Commissario: Geom. Stefano Fornasari, dipendente di Acer Piacenza;
- Commissario: Geom. Attilio Pighi, dirigente e dipendente di Acer Piacenza, collocato attualmente in quiescenza;

Dato atto che:

- i *curricula* della Commissione Giudicatrice sopra indicata sono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

- i commissari non devono tra l'altro:

- a) aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta e non devono, nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, aver ricoperto cariche di pubblico amministratore;
- b) non devono essere stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale;
- c) non devono aver concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

- la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (giorno 24/01/2020 ore 12.30);

- ai componenti della Commissione, Ing. Stefano Cavanna e Geom. Stefano Ferrai, verrà corrisposto un rimborso di € 350,00 onnicomprensivi e così per un totale di € 700,00;

- a fronte della spesa di cui al punto precedente, pari ad € 700,00, iva esente, sono stati creati, tramite procedura informatica, i seguenti ordini di acquisto:

- cod. n. 236/2020 pari ad € 350,00, iva esente, per il rimborso da corrispondere all'Ing. Stefano Cavanna;
- cod. n. 237/2020 pari ad € 350,00, iva esente, per il rimborso da corrispondere al Geom. Stefano Fornasari;

e che si procederà a rettificare tali ordini in sede di perfezionamento del presente atto collegando agli ordini stessi, in caso di esecutività del provvedimento, il numero di determinazione e il codice dell'eventuale contratto sottoscritto ovvero cancellando gli ordini in caso di non esecutività del provvedimento;

- le somme di cui al precedente punto saranno imputate alla voce di conto economico n. 40070501 "Consulenze amministrative";

- l'incarico affidato al Geom. Attilio Pighi, in qualità di componente della Commissione, sarà svolto a titolo gratuito;

Preso atto che i membri della Commissione, al momento dell'accettazione dell'incarico, dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016;

Richiamati inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il vigente Statuto dell'ASP Città di Piacenza;
- il vigente Regolamento di organizzazione dell'ASP;
- il Bilancio Annuale Economico Preventivo esercizio 2019, il Bilancio Pluriennale di Previsione e il Piano Programmatico esercizi 2019 - 2021 approvato con Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 29/05/2019;
- il predisponendo Bilancio Annuale Economico Preventivo esercizio 2020;

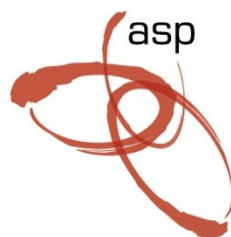
DETERMINA:

1. **di dare atto** che le premesse e gli allegati ivi richiamati sono da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di nominare**, per le motivazioni espresse nelle premesse, la seguente Commissione Giudicatrice della gara per l'affidamento del servizio oggetto della presente determinazione (CIG. 81358950F3):
 - Presidente: Ing. Stefano Cavanna, Direttore Generale di Acer Piacenza
 - Commissario: Geom. Stefano Fornasari, dipendente di Acer Piacenza;
 - Commissario: Geom. Attilio Pighi, dirigente e dipendente di Acer Piacenza, collocato in quiescenza;
3. **di allegare**, quale parte integrante del presente atto, i *curricula* dei n. 3 membri della Commissione giudicatrice, come individuati al punto 2), per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
4. **di dare atto** che al momento dell'accettazione dell'incarico, i commissari dovranno dichiarare l'inesistenza e insussistenza delle cause di incompatibilità fissate dall'art. 77, commi 4, 5 e 6, del D.lgs. n. 50/2016;
5. **di stabilire** che ai componenti della Commissione, Ing. Stefano Cavanna e Geom. Stefano Ferrai, verrà corrisposto un rimborso di € 350,00 onnicomprensivi e così per un totale di € 700,00;
6. **di dare atto** che a fronte della spesa di cui al punto precedente, pari ad € 700,00, iva esente, sono stati creati, tramite procedura informatica, i seguenti ordini di acquisto:
 - cod. n. 236/2020 pari ad € 350,00, iva esente, per il rimborso da corrispondere all'Ing. Stefano Cavanna;
 - cod. n. 237/2020 pari ad € 350,00, iva esente, per il rimborso da corrispondere al Geom. Stefano Fornasari;e che si procederà a rettificare tali ordini in sede di perfezionamento del presente atto collegando agli ordini stessi, in caso di esecutività del provvedimento, il numero di determinazione e il codice dell'eventuale contratto sottoscritto ovvero cancellando gli ordini in caso di non esecutività del provvedimento;
7. **di dare atto** che l'incarico affidato al Geom. Attilio Pighi, in qualità di componente della Commissione, sarà svolto a titolo gratuito;
8. **di dare atto** che le somme di cui al precedente punto saranno imputate alla voce di conto economico n. 40070501 "Consulenze amministrative";
9. **di nominare**, in qualità di segretario verbalizzante delle sedute della Commissione Giudicatrice sopra indicata, il Dott. Alfredo Rizzato, Responsabile del Servizio Affari Generali, Gare e Contratti dell'ASP;
10. **di dare atto** che la presente determinazione verrà pubblicata ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Cristiana Bocchi

(firmato digitalmente)



Città di Piacenza
AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA

Costituita con Deliberazione della Giunta Regionale Emilia Romagna n° 999 del 13 Luglio 2009

DETERMINAZIONE

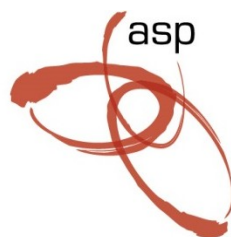
OGGETTO:

ACQUISIZIONE, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI ``GESTIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI, DI CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI SOLARI INSTALLATI NELLE STRUTTURE DI ``ASP CITTA' DI PIACENZA`` PER MESI 12`` DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, IN MODALITA' TELEMATICA. CIG: 81358950F3. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

Ai sensi dell'art. 13, comma 2, del Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n° 25/2012,

si esprime parere favorevole in ordine alla corretta imputazione contabile.

**IL RESP. DELL'UFFICIO
GESTIONE RISORSE ECON-FINAN. E UMANE
Dott. Claudio Callegari
(firmato digitalmente)**



Città di Piacenza
AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA

Costituita con Deliberazione della Giunta Regionale Emilia Romagna n° 999 del 13 Luglio 2009

DETERMINAZIONE

Determinazione n. 140

Del 21/05/2020

OGGETTO:

ACQUISIZIONE, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI ``GESTIONE, CONDUZIONE, CONTROLLO, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATI, DI CONDIZIONAMENTO, IMPIANTI SOLARI INSTALLATI NELLE STRUTTURE DI ``ASP CITTA` DI PIACENZA`` PER MESI 12`` DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, IN MODALITA' TELEMATICA. CIG: 81358950F3. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

REALATA DI PUBBLICAZIONE

DAL 21/05/2020 AL 05/06/2020

L' INCARICATO
Giuseppe Fornaroli
(firmato digitalmente)

Elenco dei Firmatari

Questo documento è stato firmato da.

Cristiana Bocchi - DIREZIONE GENERALE

Claudio Callegari - UFFICI RAGIONERIA E PERSONALE

Giuseppe Fornaroli - - SEGRETERIA E AFFARI GENERALI

Curriculum Vitae

Informazioni personali

Cognome / Nome **Cavanna Stefano**
Telefono Mobile: [REDACTED] Fisso 0523/459249
E-mail stefano.cavanna@acerpiacenza.it
Cittadinanza Italiana
Data di nascita
Sesso M

Esperienza professionale

Da marzo 2004 ad oggi dipendente di Acer – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Piacenza.

Lavoro o posizione ricoperti

Dal 01/03/2004 al 28/02/2006
Impiegato Tecnico Ufficio Manutenzione
Contratto Federcasa Livello A2 a tempo determinato

Dal 01/03/2006 al 31/10/2007
Impiegato Tecnico Ufficio Manutenzione
Contratto Federcasa Livello A2 a tempo indeterminato

Dal 01/11/2007 al 31/12/2011
Responsabile Ufficio Tecnico
Contratto Federcasa Livello A1 a tempo indeterminato

Dal 01/01/2012 al 06/10/2014
Responsabile Ufficio Tecnico
Contratto Federcasa Livello Q2 a tempo indeterminato

Dal 07/10/2014 ad oggi
Direttore Generale
Contratto Federmanager

Da settembre 2001 a febbraio 2004 dipendente di Mori Legnami S.r.l. e collaboratore di alcuni uffici tecnici pubblici e privati

Dal 17/09/2001 al 28/02/2004
Impiegato tecnico
Contratto Federlegno a tempo indeterminato

Istruzione e formazione

1993: Maturità Liceo Scientifico conseguita presso Liceo Scientifico "Lorenzo Respighi" di Piacenza

2000 Laurea in Ingegneria Civile conseguita presso "Università degli Studi di Parma" con specializzazione in "Strutture"

2001 Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Piacenza

2004 Consulente tecnico ambientale (corso di formazione presso Istituto Tecnico Professionale di Fiorenzuola d'Arda da novembre 2003 a luglio 2004)

2008 Corso per Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e successivi aggiornamenti quinquennali (D.lgs. 81/08)

2017 Corso Rendicontazione BDAP

2017 Corso adempimenti per DL 229/11

2018 Corso per Dirigenti

2018 Corso Nuovo regolamento 2016/679 GDPR trattamento dati personali

Conoscenze informatiche

Linea 32-tecnica – VISION PBM e CPM STR
Pacchetto office
Autocad
Travilog – Logical soft base
Altri vari

Madrelingua(e) Italiano

Altra(e) lingua(e) Francese - Inglese

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. 9/7/18 © Unione europea, 2002-2018 | <http://europass.cedefop.europa.eu>

Piacenza, 15.05.2020

Curriculum Vitae

Informazioni personali

Cognome / Nome **Fornasari Stefano**
Telefono Mobile: [REDACTED] Fisso 0523/459235
E-mail stefano.fornasari@acerpiacenza.it
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 17 Febbraio 1957
Sesso M

Esperienza professionale Dal 05 Maggio 1980 ad oggi dipendente di Acer della Provincia di Piacenza.

Lavoro o posizione ricoperti Dal 05/05/1980 Incarico di Geometra presso Ufficio Tecnico IACP di Piacenza
Dal 01/08/2019 Inquadramento area **A** livello **2**

Principali attività e responsabilità

- Attività Progettazione:
- Progettazione architettonica utilizzo CAD;
- Computi metrici, relazioni tecniche e Capitolati d'Appalto;
- Direzione Lavori (contabilità sopralluoghi ecc.), coordinamento sicurezza;
- Accatastamento di unità immobiliari; aggiornamenti catastali e compilazione docfa;

INCARICHI DI COORDINATORE SICUREZZA PROG/ESEC. – PROGETTAZIONE - DIREZIONE LAVORI

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE “Lavori di Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto Intervento nei Fabbricati siti in Piacenza e Provincia, gestiti da ACER Piacenza per gli anni 2018-2021”. Opere murarie e affini; Impianti elettrici; Impianti termoidraulici; Opere da fabbro; Opere da falegname.
Finanziamento complessivo di € 5.500.000,00.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE per “Intervento di recupero edilizio dei palazzi n° 2/8/9 posti nel quartiere di Barriera Farnese in Comune di Piacenza”. Finanziamento complessivo di €. 2.994.341,01
Inizio Lavori 25/05/2016. Fine Lavori 21/04/2017.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE “Intervento di efficientamento energetico di n. 3 palazzi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Piacenza, ubicati rispettivamente in Via Mutti 4, Via Mutti 6 e Via Pastore 3”.
Importo complessivo dei lavori: € 750.930,45

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE “Intervento per la Realizzazione 4 alloggi ERP in Via Roma 5 Comune di Rottofreno (Pc”.) Finanziamento complessivo € 446.800,00
Inizio lavori 10-02-2011 Fine lavori 24-02-2012.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE “Intervento per la realizzazione 7 alloggi ERP in Comune di Ponte Dell’Olio (Pc”.) Finanziamento complessivo € 770.000,00. Fine lavori 2010.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE “Intervento per i lavori di recupero di complessivi n° 13 alloggi di cui n° 7 ubicati in vari edifici del q.re di Molino degl’Orti e n° 6 posti nel q.re la Cornelianiana in Comune di Piacenza”.
Importo complessivo dei lavori: € 534.289,82

COPROGETTAZIONE “Lavori di manutenzione straordinaria dell’immobile comunale sito in Calendasco, via Roma n. 15, riguardante la realizzazione di un ambulatorio medico con centro prelievi”.
Importo complessivo dei lavori: € 45.000,00

COPROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI “Lavori di Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto Intervento nei Fabbricati siti in Piacenza e Provincia, gestiti da ACER Piacenza per gli anni 2014-2018”. Opere murarie e affini; Impianti elettrici; Impianti termoidraulici; Opere da fabbro; Opere da falegname.
Importo complessivo finanziamento € 8.450.000,00.

COPROGETTAZIONE “intervento di recupero edilizio del palazzo n° 2 sito nel q.re Barriera Roma – via Capra n° 21/b, in Comune di Piacenza”. Importo complessivo del progetto: € 1.000.000,00

COPROGETTAZIONE “Intervento di ampliamento della scuola primaria sita in via W. Tobagi nel Comune di Rottofreno”
Importo complessivo del progetto € 369.609,14.

COPROGETTAZIONE E ASSISTENTE AI LAVORI

"Lavori di recupero di complessivi n° 13 alloggi di cui n° 7 ubicati in vari edifici del q.re di Molino degli'Orti e n° 6 posti nel q.re la Corneliana in Comune di Piacenza".

COPROGETTAZIONE E ASSISTENTE ALLA DIREZIONE LAVORI per "Intervento di recupero edilizio dei palazzi n° 2/8/9 posti nel quartiere di barriera farnese in Comune di Piacenza. Finanziamento complessivo di €. 2.994.341,01".

COPROGETTAZIONE E DIRETTORE DEI LAVORI per "Realizzazione Asilo per l'infanzia in Via Sbolli e n° 3 alloggi di ERP in Piacenza". Finanziamento complessivo di € 1.003.998.91 Inizio lavori 29-03-2016 Fine lavori 30-05-2017.

COPROGETTAZIONE per "Realizzazione 17 alloggi ERP in Fiorenzuola D'Arda" Finanziamento complessivo € 2.256.900 Inizio lavori 17-09-2014 fine lavori 15-09-2016.

COPROGETTAZIONE per "Recupero edilizio dei palazzi n° 10, n° 12 e area cortilizia comune con realizzazione di rete per il teleriscaldamento nel Q.re Barriera Farnese a Piacenza - Finanziamento Contratti di Quartiere II – programma alloggi sfitti e autofinanziamento del Comune di Piacenza per complessivi €. 2.515.758,50". Consegna lavori 15/04/2011 Fine lavori 29/07/2013.

COPROGETTAZIONE E ASSISTENTE AI LAVORI per "Realizzazione 4 alloggi ERP in Via Roma 5 Comune di Rottofreno (Pc)". Finanziamento complessivo € 446.800,00 Inizio lavori 10-02-2011 Fine lavori 24-02-2012.

COPROGETTAZIONE E DIRETTORE LAVORI per "Realizzazione 7 alloggi ERP in Comune di Ponte Dell'Olio (Pc".) Finanziamento complessivo € 770.000,00 Fine lavori 2010.

MEMBRO DELLA COMMISSIONE DI GARA per l'aggiudicazione dell'"Intervento di recupero edilizio complessivo del palazzo n. 1, nel Q.re Barriera Roma in PC".

Finanziamento complessivo € 1.400.000,00

Istruzione e formazione

1977: Maturità Tecnica conseguita presso Istituto Tecnico Statale per Geometri "A.Tramello" di Piacenza

1998: Corso di utilizzo AUTOCAD

2004 Attestato di frequenza corso di 120 ore in materia di sicurezza organizzato presso Cassa Edile

2008 Corso DOCFA 3.0-Accatastamenti presso cassa edile

2009 Attestato di partecipazione corso di formazione "mediazione sociale"

2009 Attestato aggiornamento corso della Sicurezza (D. Lgs 81/2008) presso Cassa Edile

2014 Attestato aggiornamento corso della Sicurezza (D. Lgs 81/2008) presso Cassa Edile

2019 Attestato aggiornamento corso della Sicurezza (D. Lgs 81/2008) presso Cassa Edile

Madrelingua(e) Italiano

Altra(e) lingua(e) Inglese

Curriculum Vitae

Informazioni personali

Cognome / Nome **PIGHI ATTILIO**
Telefono Mobile: [REDACTED]
E-mail attiliopighi53@gmail.com
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 6 dicembre 1953
Sesso M

Esperienza professionale

Dal 1 Luglio 2018 al 31 Gennaio 2020 incarico di consulente presso Acer Piacenza con contratto di collaborazione continuativa.

Dal 23 Aprile 1979 al 31 Maggio 2018 dipendente di Acer della Provincia di Piacenza. **
** Comandato presso il Comune di Gossolengo in qualità di Tecnico Comunale dall'8/1/1996 al 30/06/1996.**

Dal 15 Febbraio 1974 al Febbraio 1979 impiegato tecnico presso lo Studio Tecnico Ing. Ezio Righi in Piacenza V.le Risorgimento 33.

Lavoro o posizione ricoperti Dal 1/06/2015 incarico da dirigente del Servizio Tecnico Immobiliare che comprende:

- Gestione Patrimoniale immobiliare;
- Gestione Condominiali;
- Ufficio Manutenzione;
- Ufficio Tecnico;
- Ufficio Gestione immobiliari;

Dall'01/01/2014 Nominato facente funzioni di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con incarico di coordinamento della progettazione, partecipazione a bandi regionali e nazionali per reperimento finanziamenti sia in supporto che in nome e per conto dei Comuni.

Dall' 01-01-2010 Incarico di RSSP Aziendale ai sensi D.Lgs. 626/94 e s.m.i. nonché referente interno per l'Assistenza informatica.

Dal 01/01/2005 Inquadramento al livello Q1 (Quadro primo livello)

Dal 01/01/2003 Inquadramento al livello Q2 (Quadro secondo livello)

Dal 01/05/2002 Inquadramento livello A1

Dal 07/09/1998 Incarico di Responsabile Ufficio Manutenzione.

Al Dirigente Ufficio Tecnico compete la responsabilità della gestione/programmazione della manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio ERP a seguito della stipula di convenzione solidale stipulata tra i vari Comuni della Provincia e Acer, oltre la manutenzione degli alloggi cosiddetti "sociali" sulla base di apposita convenzione.

Responsabilità in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori degli appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria, opere edili e impiantistiche, analogamente per gli appalti di servizio, (conduzione impianti centralizzati di riscaldamento, gestione manutenzione aree verdi, impianti elevatori, autospurghi, antincendio, il tutto secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia di appalti pubblici con specifico riferimento al Codice degli Appalti e successive m. e i. e linee guida.

Attività Manutenzione:

Gestione delle procedure combinate per i finanziamenti Regione/Comuni;
 Verifica e valutazione degli interventi richiesti;
 Verifica e assistenza quotidiana alle ditte esecutrici dei lavori di "pronto intervento";
 Ripartizione delle spese di manutenzione nei casi previsti dal Regolamento per la ripartizione delle spese manutentive fra Ente gestore e Assegnatari;
 Contabilità lavori (procedure ai sensi codice appalti);
 Monitoraggio dell'andamento delle spese manutentive;
 Rendicontazione analitica delle spese per singolo Comune;
 Rendicontazione finale analitica sui vari capitoli di Bilancio.
 Predisposizione atti, ed elaborati in coordinamento con responsabile per espletamento di procedure per appalti lavori della manutenzione;
 Verifica subappalti;
 Compilazione dati per segnalazioni alle banche dati ministeriali dei vari SAL pagamenti ecc. così come previsto dalle attuali normative;

Attività Progettazione:

Progettazione architettonica utilizzo CAD;
 Computi metrici, relazioni tecniche e Capitolati d'Appalto;
 Direzione Lavori (contabilità sopralluoghi ecc.), coordinamento sicurezza;
 Gestione pratiche "parere/svincolo" da parte della soprintendenza;
 Accatastamento di unità immobiliari; aggiornamenti catastali e compilazione doc fa;

Attività gestione condomini:

Nell'ambito di tale attività vengono eseguite le seguenti procedure:
 Convocazione assemblee condominiali ordinarie e straordinarie;
 Redazione e trasmissione verbali;
 Gestione contabile condominio, pagamento di tutte le fatture;
 Bilancio consuntivo e preventivo annuali;
 Affidamento contratti servizi di fornitura parti comuni;
 Ricerca preventivi e relativi affidamenti interventi manutentivi straordinari;
 Gestione eventuali sinistri con verifica posizione assicurativa;
 Pagamento mensile F24;
 Pratiche legali per mancato pagamento quote condominiali proprietari;
 Partecipazione ad assemblee condomini esterni;
 Gestioni condominiali fabbricati ERP;
 Assemblee degli assegnatari per fabbricato o per gruppi di fabbricati;

INCARICHI DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI E RUP

Progettazione "Lavori di Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto Intervento nei Fabbricati siti in Piacenza e Provincia, gestiti da ACER Piacenza per gli anni **2018-2021**". Opere murarie e affini; Impianti elettrici; Impianti termoidraulici; Opere da fabbro; Opere da falegname.
 Finanziamento complessivo di € 5.500.000,00.

Progettazione

Appalto Servizio di Conduzione aree verdi durata anni 3 finanziamento complessivo	€ 230.000,00
Appalto Servizio di Conduzione ascensori durata anni 3 finanziamento complessivo	€ 600.000,00
Appalto Servizio di Autospurghi durata anni 3 finanziamento complessivo	€ 245.000,00
Appalto Servizio di Conduzione Impianti Centralizzati di riscaldamento durata anni 3 finanziamento complessivo	€ 260.000,00
Appalto Servizio di Manutenzione Apparecchiature Antincendio durata anni 2	€ 36.500,00

Progettazione e Direzione Lavori "Lavori di Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto Intervento nei Fabbricati siti in Piacenza e Provincia, gestiti da ACER Piacenza per gli anni **2014-2018**". Opere murarie e affini; Impianti elettrici; Impianti termoidraulici; Opere da fabbro; Opere da falegname. Importo complessivo finanziamento € 8.450.000,00.

Progettazione e Direzione Lavori.

Appalto Servizio Gestione Aree Verdi	€ 464.000,00
Appalto Servizio Conduzione Impianti Ascensori	€ 698.000,00
Appalto Servizio Autospurghi	€ 490.000,00
Appalto Servizio Conduzione Impianti Centralizzati riscaldamento	€ 380.000,00

Progettazione e Direzione Lavori "Lavori di Manutenzione Ordinaria, Straordinaria e Pronto Intervento e Servizi vari nei Fabbricati siti in Piacenza e Provincia, gestiti da ACER Piacenza, per gli anni **2008-2014**". Finanziamento € 13.600.000,00".

Incarico di RUP per "Intervento di recupero edilizio dei palazzi n° 2/8/9 posti nel quartiere di barriera farnese in comune di piacenza. Finanziamento complessivo di €. 2.994.341,01". Inizio Lavori 25/05/2016. Fine Lavori 21/04/2017.

Incarico di RUP per Realizzazione Asilo Via Sbolli e n° 3 alloggi di ERP Finanziamento complessivo di € 1.003.998,91 Inizio lavori 29-03-2016 Fine lavori 30-05-2017.

Incarico di RUP per Realizzazione 17 alloggi ERP in Fiorenzuola D'Arda Finanziamento complessivo € 2.256.900 Inizio lavori 17-09-2014 fine lavori 15-09-2016.

Incarico di RUP per Completamento e miglioramento energetico dei Q.ri ERP di B.ra Roma e B.ra Farnese Finanziamento "PIPERS" per complessivi €. 1.550.000,00.= Consegna Lavori 6-5-2015 Fine lavori 23-3-2016.

Incarico di RUP per Recupero edilizio dei palazzi n° 10, n° 12 e area cortilizia comune con realizzazione di rete per il teleriscaldamento nel Q.re Barriera Farnese a Piacenza - Finanziamento "Contratti di Quartiere II – programma alloggi sfitti e autofinanziamento del Comune di Piacenza per complessivi €. 2.515.758,50.= Consegna lavori 15/04/2011 Fine lavori 29/07/2013.

Incarico di RUP per "Recupero e miglioramento energetico di n. 16 alloggi del Palazzo n. 1 del Q.re B.ra Roma Via Capra 21/A nel Comune di Piacenza importo complessivo del progetto: € 1.400.000,00 Consegna lavori 07-10-2013 Fine lavori 20/08/2015.

Incarico di RUP "Interventi di recupero edilizio nel Q.re B.ra Roma – Piacenza: Palazzo N° 3, Piano Rialzato del Palazzo n° 4 e Manutenzione Straordinaria dei palazzi n° 1-2-5 con realizzazione di rete per teleriscaldamento e sistemazione dell'area cortilizia. Importo complessivo del progetto: € 2.708.212,93. Consegna lavori 29-09-2008 Fine lavori 7/11/2010.

Incarico di RUP per Realizzazione 4 alloggi ERP in Via Roma 5 Comune di Rottofreno (Pc) Finanziamento complessivo € 446.800,00 Inizio lavori 10-02-2011 Fine lavori 24-02-2012.

Incarico di RUP per Realizzazione 7 alloggi ERP in Comune di Ponte Dell'Olio (Pc) Finanziamento complessivo € 770.000,00 Fine lavori 2010.

Istruzione e formazione

- 1973** : Maturità Tecnica conseguita presso Istituto Tecnico Statale per Geometri "A. Tramello" di Piacenza
- 2014** Corso di aggiornamento addetto antincendio rischio medio
- 2014** Corso di aggiornamento addetto primo soccorso Gruppi B e C
- 2013** Corso formazione preposti (Art. 19 del D.Lgs 81/08 e Accordo Stato Regioni 12/2011)
- 2013** Corso formazione specifica Attività classificata a rischio Alto (Art. 36 e 37, 73 del D.Lgs 81/08 e Accordo Stato Regioni del Dicembre 2011)
- 2013** Corso di Formazione Generale (Art. 36 e 37 del D.Lgs 81/08 e Accordo Stato Regioni del Dicembre 2011)
- 2012** Attestato aggiornamento corso di Primo Soccorso (D. Lgs 81/2008)
- 2012** Attestato di partecipazione corso STR Vision CPM organizzato da STR
- 2011** Attestato di partecipazione convegno "Il regolamento attuativo del codice dei contratti pubblici e le questioni operative relative alla tracciabilità dei flussi finanziari organizzato da Media Consult.
- 2009** Attestato di partecipazione corso di formazione "mediazione sociale"
- 2005** Attestato di frequenza corso di 120 ore in materia di sicurezza organizzato e coordinato dagli Ordini degli Architetti e degli Ingegneri e dai Collegi Geometri e Periti Ind.li della Provincia di Piacenza
- 2005** Corso Antincendio rischio medio
- 1999** Corso di formazione Programma STR linea 32 organizzato da STR

Madrelingua(e) Italiano

Altra(e) lingua(e) francese